

新聞稿

2011年5月31日

其士泛亞控股有限公司
公佈 2010/11 年度全年業績

截至三月三十一日止年度(以港幣計算)	2010/11	2009/10
收入	3.16 億元	2.38 億元
本集團股權持有人應佔溢利/(虧損)	1.48 億元	(2,210)萬元
每股虧損	2.21 仙	1.22 仙

附註：其士泛亞之收入及每股虧損來自為持續經營業務

其士泛亞控股有限公司（「其士泛亞」；股份編號：508.hk）今天公佈其截至 2011 年 3 月 31 日止年度之全年業績。

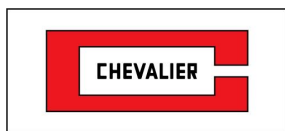
於回顧年度，本集團之持續經營業務錄得收入港幣3.16億元，較去年增長33%或港幣7,820萬元。本年度溢利港幣1.47 億元包括持續經營業務港幣5,260 萬元之虧損及非持續經營業務港幣1.99 億元之重大溢利（主要由於出售Pacific Coffee Companies 之80% 股權的收益）。本公司股權持有人應佔溢利為港幣1.48 億元，而去年則為虧損港幣2,210萬元。就持續經營業務而言，每股虧損為2.21港仙，去年虧損則為1.22港仙；而年度整體之每股盈利為6.29 港仙（二零一零年：虧損1.02 港仙）。

其士泛亞董事會不建議本年度派發末期股息（二零一零年：0.5 港仙）。除了於二零一零年七月三十日派付之特別股息每股 13.6 港仙，年內並無派發中期股息（二零一零年：0.1 港仙）。本年度合共派發股息每股 13.6 港仙（二零一零年：0.6 港仙）。

休閒餐飲

於二零一零年十二月，本集團透過合併峰景餐廳及 Igor's 以鞏固其餐飲業務，從而使其受益於區內時尚餐飲市場之快速增長。

於二零一一年三月三十一日，峰景餐廳集團經營40 間店鋪，而Igor's 於合併前經營34 間店鋪。由於在港島東的蘇豪區開設Berliner 及Wildfire 餐廳，Igor's 的店鋪總數並無因於財政年度內因租賃期滿而關閉Wildfire 機場店及Cavern所出現變動。合併後，峰景餐廳集團開設一間新店。於財政年度末，峰景餐廳集團之店鋪包括30 間餐廳酒吧、7 間Wildfire 連鎖店及3 間特色小食亭。



本集團透過與多家新媒體及平台合作，積極努力增加收入及提升其品牌認知度，如「團寶網」(Groupon) — 一個在全世界積累 3,500 萬註冊用戶的「每日推介」網站。此外，透過合併後的峰景餐廳集團之客戶數據庫計劃可提升營運效率。隨著經濟復甦及本集團堅持致力維持品牌、產品質量及服務，於回顧年度內 Igor's 同店銷售額增長 4.51%。自合併後，本集團將進一步加強標準化的後勤流程及人力資源系統，以便於下個財政年度締造更高的營運效率和協同效益。

Pacific Coffee

華潤創業有限公司（「華創」）已成為本集團之新戰略合作夥伴及Pacific Coffee Companies 之主要股東。由於華創在中國大陸零售市場的廣泛網絡及經驗，華創的存在會給Pacific Coffee Companies 帶來新機遇，以增強其競爭力、建立其自身品牌及擴大其在中國大陸之影響力。本集團保留於Pacific Coffee Companies 20%之股權，從而於來年繼續從其業務增長中獲益。本集團亦在Pacific Coffee (Holdings) Ltd 董事會中保留一席位，以繼續提供策略支持。

展望

展望未來，通脹及租金成本上漲將使成本控制面臨更大的挑戰。此外，實施最低工資制度將為本集團之員工成本管理帶來壓力。然而，本集團相信，團隊努力不懈，熱誠投入可令有關挑戰迎刃而解，並於來年實現持續增長。本集團將繼續審慎地擴大香港之業務，亦會於未來數月把握各個可在中國內地發展之機會。

- 完 -

有關詳情，請瀏覽其士集團網頁：<http://www.chevalier.com>

傳媒查詢：

企業傳訊部楊蔚茹小姐

電話：(852) 2331 5623

傳真：(852) 2331 5606

電郵地址：elsa_yeung@chevalier.com