



新聞稿

2010年6月2日

其士泛亞控股有限公司
公佈 2009/10 年度之全年業績

截至三月三十一日止年度(以港幣計算)	2009/10	2008/09
收益	5.38 億元	3.18 億元
股東應佔溢利/(虧損)	(2,210)萬元	(1.59)億元
每股盈利/(虧損)	(1.02)仙	(7.37)仙
每股合共股息	0.6 仙	0.2 仙

附註：每股之數據乃已計及於二零一零年三月三十日進行的股份拆細

其士泛亞控股有限公司（「其士泛亞」；股份編號：508.hk）今天公佈其截至 2010 年 3 月 31 日止年度之全年業績。

其士泛亞本年度的收益為港幣 5.38 億元，較去年同期增加 69.2%（2008/09 年度：港幣 3.18 億元）。收益增加主要是因集團收購 Igor's 餘下 51% 股本權益後，Igor's 的全年業績於 2009/10 財政年度內全面綜合入賬。然而，由於就收購 Igor's 產生之商譽作出減值，以及 Pacific Coffee 本財政年度開始之商標攤銷，集團錄得港幣 2,210 萬元的虧損（2008/09 年度：虧損港幣 1.59 億元）。

年內，集團的營運所產生現金流入港幣 8,300 萬元（2008/09 年度：港幣 3,150 萬元）。經審慎考慮集團經營及投資之預計資金需求，董事會決定派末期股息每股港幣 0.5 仙（2008/09 年度：港幣 0.1 仙），連同中期股息每股港幣 0.1 仙（2008/09 年度：港幣 0.1 仙），合共派發股息每股港幣 0.6 仙（2008/09 年度：港幣 0.2 仙）。

其士泛亞是一間投資控股公司，主要從事餐飲、證券投資及天然資源業務。

餐飲

餐飲分類包括 Pacific Coffee 品牌咖啡店和 Igor's 旗下多間餐廳及酒吧。Pacific Coffee 的分店數目由去年的 81 間增至 84 間，而 Igor's 現時則經營 35 間店舖(2008/09 年度：30 間)。

由於經濟復甦，加上 Igor's 的業績全面綜合入賬，於回顧年度，餐飲分類的收益增加 72.9% 至港幣 5.38 億元。然而，就收購 Igor's 產生之商譽減值港幣 2,920 萬元以及 Pacific Coffee 之商標攤銷港幣 720 萬元，本分類錄得虧損港幣 1,440 萬元（2008/09 年度：經計入港幣 1.34 億元的商譽及固定資產減值後為虧損港幣 1.31 億元）。



證券投資

證券投資分類主要投資非上市證券及基金，以及固定收入存款。年內，受惠於全球金融市場復甦，加上投資組合的規模大幅減少，集團的證券投資錄得分類利潤港幣 70 萬元（2008/09 年度：虧損港幣 2,530 萬元）。

天然資源

集團的天然資源業務正處於開拓商機的初步盡職審查階段，故於年度內並未錄得分類收益。

展望

集團預期中國內地及全球經濟將持續增長，香港經濟呈現逐步改善之勢，故對時尚餐飲行業的未來前景持審慎樂觀態度。Pacific Coffee 將繼續進一步發展咖啡業務，並主要著重於中國內地及其他亞洲國家，這將為本集團帶來持續的收益，並將進一步加強 Pacific Coffee 在國際上的品牌意識。此外，Igor's 會在市場推廣和營運效率方面作出投資，務求提高食物及服務質素，以加強現有店鋪的表現。同時，Igor's 將會繼續抓緊機遇，開設更多新店，拓展在香港的業務。另集團對其投資組合會繼續持保守策略，及會繼續以謹慎的態度開拓及評估天然資源業務的商機。

- 完 -

有關詳情，請瀏覽其士集團網頁：<http://www.chevalier.com>

傳媒查詢：

企業傳訊部洪婉萍小姐

電話：(852) 2331 5853

傳真：(852) 2331 5606

電郵地址：yvonne_hung@chevalier.com