



新聞稿

2005 年 4 月 10 日

其士科技與 Pacific Coffee 達成收購協議 進軍興旺的環球優閒飲食業

(二零零五年一月二十四日，香港訊) 其士國際集團有限公司(「其士國際」或「集團」)(股份編號：25)之附屬公司—其士科技控股有限公司(「其士科技」或「公司」) (股份編號: 508) 今日宣佈達成收購 Pacific Coffee (Holdings) Limited (「Pacific Coffee」) 全部已發行股份之協議。現金收購價為 2.05 億港元，代價由內部資源支付。此交易預計可於二零零五年五月二十日或以前完成。

其士科技董事總經理馮伯坤先生評論是次收購時表示：「我們對於能收購香港最大咖啡連鎖店之一的 Pacific Coffee，感到十分高興。今時今日，光顧咖啡店已成為香港以至全世界最新的潮流。由於經濟起飛，市民更願意花費於娛樂消遣，咖啡店便成為了目前與朋友聚會、享受咖啡及閱讀優閒雜誌最流行的地方。這正是現今區內不同層面之人士最時尚的生活寫照。當飲用咖啡的文化在發展空間龐大的香港市場獲得專注發展時，隨著國內的生活水平日漸提升，也在發展潛力優厚的中國市場日益普及。另一方面，Pacific Coffee 既有的網絡及營運專才提供了一個平台，讓我們在日後發展擁有更廣闊的空間。」

馮先生繼續說：「此外，憑藉 Pacific Coffee 在過往數年增長迅速，以及香港、中國及東南亞市場對咖啡專門店需求的龐大增長潛力，再加上 Pacific Coffee 之商譽，我們相信是次收購將能擴大我們的收入來源。」

Pacific Coffee 於一九九三年成立首間店舖。截至二零零三年及二零零四年三月三十一日止年度，Pacific Coffee 錄得稅後的經審核綜合利潤分別約為 430 萬港元及 940 萬港元，增長率為 118.6%。就現時現金流動情況、現金及現金等值證券之情況來看，是項收購將不會對其士科技的流動性構成重大影響。

Pacific Coffee 現時在香港經營 39 間咖啡店及在新加坡經營 5 間咖啡店。Pacific Coffee 出售高品質及優質的烘焙咖啡、特色咖啡及冷凍飲品、烘烤食品、酥皮糕點及與咖啡有關之器具及配件。除經營零售店舖外，Pacific Coffee 亦供應其品牌咖啡予批發商及公司顧客，包括酒店、酒樓、會所及大型機構。Pacific Coffee 集團亦於香港、澳門、中國及新加坡從事選購咖啡豆銷售的業務。

其士科技的股份在二零零五年四月四日於聯交所暫停買賣，並將於二零零五年四月十一日復牌。

- 完 -